

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ нко Анны Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре выявлена течь в подвал из кв.18	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Дополнительные работы при капитальном ремонте крыши (стяжка)	ИП Водяницкий В.С.			50000,00
5	Демонтаж водомеров, установка заглушек: кв.18	1,00	шт	400,00	400,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за январь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Капитальный ремонт крыши					
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	53605,52	3216,33
10	Услуги банка				470,64
ИТОГО:					73490,74
2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму					73490,74

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]
Л.И.Бетеева

И.Бетеева

[Handwritten signature]